

Beretning 2020/2021

Indledning:

Foreningen og vandværket afholder i år sin 51. ordinære generalforsamling, og det er igen tid til at gøre status over foreningens og vandværkets virke i den forgangne periode, og samtidig prøve at se på den kommende tids udfordringer og muligheder.

Bestyrelsen tilstræber fortsat, at beretningerne skal bibringe medlemmerne en opdatering af de mange hændelser, der har påvirket de beslutninger, som har skullet tages, og beretningen i år er i den henseende ingen undtagelse. Dog er årets beretning gjort noget kortere end sædvanligt af hensyn til behandlingen af punkterne på dagsordenen, men beretningen vil selvfølgelig give et indblik i årets aktiviteter inden for foreningens forskellige hovedområder med en naturlig fremhævelse af særlige forhold.

Vi har i 2021 en ganske særlig situation i forbindelse med Covid 19, men dette fænomen håndteres i overensstemmelse med de af myndighederne udstukne regler.

Beretningen vil også i år indeholde en opdatering af forhold, der tidligere har været nævnt. Dette sker for at give nye medlemmer - eller medlemmer, som ikke har været med på de seneste generalforsamlinger - en orientering om løbende sager af fælles interesse.

Jeg kan allerede her meddele, at beretningen i år ikke vil indeholde kommentarer til den minoritetsgruppes aktiviteter, som efterhånden har leveret mere end 8000 indlæg på Facebook med helt uantagelige og usande postulater om bestyrelse, formand og om foreningens entreprenører. En erfaren journalist fra medlemskredsen foreslog at bestyrelsen besvarede en række rejste spørgsmål med det formål at afklare nogle af de værste misforståelser. Jeg forventede ikke at sådanne besvarelser ville skabe nogen som helst klarhed om de rejste spørgsmål, og jeg fik desværre ret. Bestyrelsens besvarelser blev som forventet blot fulgt op af et væld af nye usandheder, som alene skulle tjene til en mistænkeliggørelse af personer, som blot udfører de opgaver, der er tildelt dem.

I begyndelsen af august havde bestyrelsen på opfordring af 17 medlemmer indkaldt til et afdelingsmøde. Dagsorden blev ændret efter, at indkaldelsen var sendt ud, og der blev inviteret mange andre end afdelingens medlemmer og til sidst hele foreningen. Andre end afdelingens medlemmer tog ordet, og et medlem i Ørnevænget blev direkte konfronteret med sin holdning til rejste spørgsmål vedr. suppleanten af en person fra afd. 3. Ganske uhørt.

Deltagere i mødet har efterlyst dokumentation for de gennem årene helt uhyrlige påstande, men har blot fået det svar, at dokumentation ikke findes.

Mødet var således ikke længere et afdelingsmøde, og afdelingen var derfor næppe berettiget til at anvende foreningens midler til brug for indkaldelserne. Såfremt der skulle fremkomme et referat fra mødet vil dette blive betragtet som et internt og privat referat, som ikke vil blive udsendt af foreningen.

Beretningen er for overskuelighedens skyld opdelt i de hovedområder, hvor foreningens aktiviteter har fundet sted.

Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i den forløbne periode fungeret upåklageligt, og har varetaget de opgaver, der er henlagt til bestyrelsen.

Der har været afgang af et bestyrelsesmedlem i afd. 2 i 2021. Normalt ville den valgte suppleant – i dette tilfælde Bjarne Skjoldager - blive indkaldt i en sådan situation, men dette har af forskellige grunde ikke kunne lade sig gøre.

Samtlige bestyrelsesmedlemmer og tillige disses suppleanter har tilkendegivet, at de under ingen omstændigheder vil sidde i en bestyrelse med deltagelse af Bjarne Skjoldager, og derfor ikke vil give fremmøde hvis Bjarne indkaldes, og det har således ikke været muligt at samle en beslutningsdygtig bestyrelse i den aktuelle situation, såfremt Bjarne Skjoldager indkaldes.

Hensynet til bestyrelsens beslutningsdygtighed har således vejet tungere end rimeligheden i at indkalde Bjarne Skjoldager som suppleant.

Jeg vil naturligvis besvare eventuelle spørgsmål vedr. de forhold der har ført til beslutningen om ikke at indkalde Bjarne Skjoldager efter beretningen, hvis dette måtte ønskes. Jeg skal i så fald gøre opmærksom på, at den kritik, der har rejst sig i forbindelse med Bjarne Skjoldagers udmeldelser i skrift og tale vil blive tilgængelige for alle.

Foreningen:

Efter generalforsamlingen d. 22. august sidste år, konstituerede bestyrelsen med valget af Preben Guldborg som foreningens næstformand. Næstformandens opgaver består bl.a. i at medunderskrive foreningens udbetalinger, og at træde i formandens sted ved forfald.

Efter generalforsamlingen d. 22. august sidste år blev det vedtagne takstblad for vandværket fremsendt til myndighedernes godkendelse. Takstbladet blev godkendt som

ansøgt, men som noget nyt skal taksterne indeholde momsbeløbet, hvilket senere er indarbejdet.

I forbindelse med opkrævningskørslen for 2021 oplevede medlemmerne desværre fejl i opkrævnningen af vandafgifter. Fejlen skyldtes, at foreningens programleverandør ikke havde kørt årsafslutningen inden den nye opkrævningskørsel, og vore medlemmer fik derfor opkrævet forrige års forbrug. Alle forholdene er rettet, og vi beklager selvfølgelig ulejligheden og takker samtidig alle for deres forståelse for problemernes løsning. Personligt brugte jeg næsten 2 måneder på at regulere saldolisten. Dette skete for de 879 medlemmer ved at efteropkræve vandforbruget eller ved at debitere de overskydende kubikmeter. Beløb over kr. 300,- er tilbagebetalt, hvis det pågældende medlem har ønsket det.

Foreningens bogholder gennem mange år gik bort efter kort tids sygdom, og vi stod pludselig i en helt uventet situation. Vores unikke bogholderisystem var efterhånden godt indarbejdet, og det var ikke helt let at skaffe en ny bogholder. Det lykkedes imidlertid så hurtigt, at der ikke nåede at ske afbrydelser i de sædvanlige rutiner, og vi blev således fuldt kørende på meget kort tid uden andre problemer en usædvanligt hårdt arbejde.

Antallet af ejerskifter i 2021 er pr. d.d. i alt 70, hvilket er nogenlunde det samme som sidste år for den samme periode.

Fibernettet, som er tilbudt gratis til alle foreningens medlemmer, er i skrivende stund ved at være færdigt, og når de sidste detaljer er udført, har alle, der har ønsket det, et helt unikt medie, der rummer mulighed for markedets højeste bredbåndshastighed. Vi kom ikke sovende til dette resultat, og vi takker især Henrik for sin utrættelighed med at overtale TDC til at gennemføre projektet. Processen tog 1½ år.

Der opleves stadigvæk mangler på retableringen af rabatter og vej, men der afleveres etapevis, og fejlrapporten kan læses på hjemmesiden, når den er klar, og der vil være mulighed for at få berettiget kritik med, når der afsluttes en afdeling. Vejentreprenøren er anmodet om at besigtige vejene inden endelig godkendelse.

Der er medlemmer, der har henvendt sig til foreningen fordi de føler at de er blevet sprunget over i forbindelse med installationerne af fiberbokse. Alle, der har henvendt sig i den anledning, har fået deres henvendelse videresendt til TDC, som har lovet at tage sig af sagerne.

Campingpladsen har, som det nok er de fleste bekendt, fået et gevaldigt ansigtsløft, og er gjort tilgængelig og indbydende for næsten enhver smag. Vi skal senere i dag drøfte Kystinspektoratets igangværende behandling af ansøgningen om tilladelse til at udnytte mange forskellige muligheder for at komme videre, men allerede her skal der lyde en stor

tak til alle de energiske medlemmer og andre, der har ydet en stor indsats for bevarelse af den skønne natur. De nævnte personer har heldigvis haft overskud til at modstå en næsten endeløs, og i særdeleshed uberettiget kritik fra en mindre gruppe fra medlemskredsen, som bestemt ikke ønsker at bidrage positivt til områdets udvikling.

Patent og Varemærkestyrelsen har meddelt varemærkebeskyttelse af Vellerup Sommerbys navn. Ansøgningen om navnebeskyttelse er blevet til for at forhindre misbrug af foreningens navn, og for at gøre det sværere for intetanende læsere i at møde gruppen af personer, der uophørligt taler og skriver usandt om foreningens personer og aktiviteter. Vi er kommet et godt stykke vej, og beskyttelsen er allerede gældende for kommerciel anvendelse af navnet. Vi er orienteret om fremtidens muligheder for at beskytte os fuldt ud, men vi kommer til at vente lidt endnu på en velkommen ændring i denne anledning. Klager i massevis – og ønsker om udslættelse af varemærket - er indsendt til varemærkestyrelsen, men ingen har fået medhold.

Hjertestartere har været drøftet – især for så vidt angår priser, kvalitet og service. Vi har i bestyrelsen forespurgt de 4 største udbydere, men der er ikke indkommet et tilbud på en løsning, der samlet set er bedre eller billigere end den vi har i dag.

Generalforsamling:

Oprindeligt var generalforsamlingen indkaldt til afholdelse d. 17. april, men måtte udskydes flere gange indtil det blev muligt at afholde den i dag. Det er selvfølgelig ærgerligt for alle parter, men Covid19 restriktionerne sætter jo rammerne for alle aktiviteter i det offentlige rum.

Som noget nyt indkaldes med en kombination af adgangskort/fuldmagt og stemmeseddel, og de tilsendte adgangskort er forsynet med en strejkode, der meget gerne skulle gøre adgangskontrollen hurtig og effektiv. Samtidig er risikoen for, at nogen skulle forsøge at forfalske dokumentet stort set elimineret. Det samme gælder fuldmagter givet via hjemmesiden. Sidste år blev det forsøgt at forfalske en fuldmagt, men forholdet blev omgående opdaget af foreningens egenkontrol.

En ekstraordinær generalforsamling er afholdt i årets løb. Her drejede det sig om frasalg af et stykke jord i Lindevænget. Resultatet blev afgjort enstemmigt.

Foreningsbladet

Foreningsbladet er et medlemsblad, hvor der kan bringes artikler til og fra medlemmer.

For at kunne få en artikel bragt i bladet, kræver det bl.a. at artiklen har interesse for foreningens medlemmer, at tonen i artiklen er sober og naturligvis at artiklens indhold er sandfærdigt.

At nægte at bringe ytringer, der overskrider almindelige redaktionelle begrænsninger er absolut ikke cencur.

Niels Høgstrup og Nick Løven har fået afvist indlæg i bladet på grund af usandheder og vildledning af medlemmerne, og bestyrelsen har naturligvis støttet redaktørens vurdering i dennes bedømmelse.

Efterfølgende er indholdet af de nævnte artikler sendt til offentligheden gennem Lokalavisen, som har for vane at bringe, hvad som helst – bare det sælger aviser.

Det må være indlysende, at bestyrelsen tager voldsomt afstand fra den slags handlinger, men bestyrelsens beslutning om ikke at tage til genmæle i dagspressen står naturligvis ved magt.

Et par medlemmer har det seneste år spurgt ind til benyttelsen af SMS tjeneste. SMS tjenester er en stor omkostning, som vi bla. anvender i en anden forening med 200 medlemmer. Her er omkostningerne ca. 8.000 kr. om året, hvilket inkl. abonnement og sms. Der udsendes få SMS'er om året.

Skulle vi implementere dette i Vellerup Sommerby, vil omkostningerne være betydeligt større. Selve administrationen af systemet er tungt, og de henter bla. data fra mobilsekskabernes data. Dette indebærer, at ikke alle vil modtage en sms, da de fleste har adresse andet sted end i Vellerup Sommerby. Laves der en manuel tilmelding vil denne blive slettet ved opdatering af databasen, når der indhentes oplysninger fra teleselskaberne.

Ifm. driftsmeddelelser omhandlende Vellerup Sommerby vandværk og når der er nyt i foreningen har vi valgt at benytte os af tilgængelige medier som

- [Hjemmesiden](#)
- [Facebooksiden](#)
- [Facebookgruppen](#)

Herudover udsender vi driftsmeddelelser via e-mail, man kan tilmelde sig på foreningens hjemmeside.

Vi udsender dagligt nyhedsbreve, hvis der er nyt fra foreningens hjemmeside til vores medlemmer. Ved akutte driftsmeddelelser, vil der blive udsendt en e-mail med det samme. Der er i øjeblikket tilmeldt 829 abonnenter til nyhedsbrevet.

Badebroen

Badebroen blev igen i 2021 udsat af det flittige badebrohold med Marianne i spidsen, og det har været en glæde at konstatere, at den bliver flittigt brugt af et betydeligt antal gæster fra nær og fjern.

Der har været rejst spørgsmål vedr. badende hunde – både på stranden og på badebroen.

Det eneste svar jeg kan give er, at politivedtægten og hundeloven tillader hunde på stranden. Hunde på badebroen er ikke reguleret af foreningens ordensreglement, men da hunde i anden sammenhæng kun er tilladt i det omfang de ikke er til gene for andre, vil denne regel også være gældende på badebroen.

Lad os alle sammen gøre, hvad vi kan for at respektere- og tage hensyn til hinanden.

Midsommerfesten:

Midsommerbålet afholdes normalt den sidste lørdag inden Skt. Hans – i 2021 var det d. 19. juni. Det blev desværre forbudt af myndighederne, og bålafbrændingen måtte flyttes til d. 23. juni. Fremover bliver bålet brændt af på selve Skt. Hans aften, med mindre det vil lykkes os at opnå en fornyelse af den tilladelse vi har haft i årevis.

Vi fik dog lidt bål, is, sang, musik og en god del godt vejr. Og så alle de glade mennesker, der var fremmødt.

Grønne områder:

Hvordan skal Vellerup Sommerby se ud i fremtiden?

Skal sommerbyen ligne Christiansborg eller Christiania? Eller måske noget midt imellem?

I året der er gået har nye emner vedr. de grønne områder været til livlig debat.

Biodiversitet – hvor meget eller hvor lidt – og hvor?

Som udgangspunkt bestemmer Lokalplan 087 at Vellerup Sommerbys grønne område, som fremgår af kortbilag 3, skal friholdes for bebyggelse og fremstå med græs. Inden for området må der kun være levende hegn.

Der kan altså ikke etableres naturblomster på de nævnte områder, og en ændring af lokalplanen er ikke sandsynlig.

I grundejernes private haver kan der naturligvis anlægges bede med alle slags blomster, men fællesskaber har vedtaget, at græsvækst skal slås mindst 2 gange om året inden for de fastsatte frister. Man kan derfor ikke blot undlade at slå græs for at fremme blomsterenge. Man skal her huske på, at henstående tørt græs frembyder en betydelig brandfare, hvis uheldet er ude.

Foreningens mange grønne stier må ikke tilgro, da de fungerer som brandbælter, som skal medvirke til at hindre eller begrænse brandspredning.

Så er der jo også de såkaldte kvashegn. Alle hegn skal som bekendt være levende hegn, og i forbindelse med kvashegn er der ligeledes en latent brandfare.

Vi har også rådyr. De glæder nogen og generer andre. Mange af vore medlemmer har fået flåter på sig, hvilket kan have betydelige konsekvenser for helbredet.

Bestyrelsen nærer et stærkt ønske om at så meget vækst som muligt kan vedligeholdes med maskiner. Derfor har der hvert eneste år været iværksat beskæringskampagner, som mange har taget ganske alvorligt, og beskåret således som det har været anført i de mange skrivelser, der er udsendt.

Som det kan ses mange steder, er der medlemmer, der ikke vedligeholder vækst ud over skellinjerne, og det er desværre med til at gøre foreningens vedligeholdelse dyrere end det ellers ville have været. Bestyrelsen har kørt adskillige beskæringskampagner, og det har heldigvis hjulpet betydeligt, men der er desværre også mange, der lader som ingenting. I efteråret bliver vi måske nødt til at sende breve ud til dem, som ikke har sørget for den nødvendige beskæring, og hvis det bliver nødvendigt med en anbefalet skrivelse, vil omkostningerne hertil blive opkrævet hos de respektive grundejere.

Vi har i den seneste tid måtte konstatere, at både Bjørneklo og Japansk Pileurt har invaderet vores områder.

Der er tale om meget invasive plantearter, som skal bekæmpes. En plan herfor vil blive overvejet med stor alvor.

Bestyrelsen foretager hyppigt en gennemgang af foreningens entreprenøraftaler, og sikrer dermed at vi til stadighed har fornuftige aftaler. Vi har en del forskelligartede behov, og opgaverne bedømmes derfor ud fra en samlet vurdering.

Borde og bænke er som det ses opsat flere steder på udkigsposter, således at alle skulle have en god chance for at få et lille pusterum, når man går ture i området. Mange har givet positive tilbagemeldinger til bestyrelsen, hvilket vi i bestyrelsen selvfølgelig hilser med tak.

Spørgsmål om hegning og facadeløse veje har været bragt til bestyrelsen en del gange i årets løb.

Som tidligere nævnt betyder facadeløse veje, at der ikke må være adgang til parcellerne fra disse. Alligevel ser vi i tiltagende grad, at medlemmer trodser forbudet, og åbner for ind- og udkørsel i strid med bestemmelserne.

Det er kommunens ansvar at opretholde bestemmelserne og påtaleretten tilkommer alene kommunen.

Det sker ikke så sjældent, at bestyrelsen får klager over forhold, der hører under kommunens ansvarsområde. Disse klager videresendes i så tilfælde til den ansvarlige myndighed.

Veje og sne:

Der var indkaldt til urafstemning vedr. fartdæmpende foranstaltninger d. 1. oktober 2020.

Resultatet af urafstemning blev, at forslaget ikke opnåede de 2/3 af de afgivne stemmer, der var forudsat, og forslaget blev derfor forkastet.

Det har senere vist sig, at myndighedernes krav til en 40 km zone vil blive langt dyrere end de ca. kr. 40.000,-, der var grundlaget for afstemningen. Der er senere fremkommet krav fra myndighederne, hvilket vil betyde, at der skal investeres i nærheden af kr. 325.000,- i en 40 km zone, og det skal nævnes, at en 40 km zone ikke vil komme til at gælde for Fyrvænget og måske heller ikke for Storkevænget og Solsortevænget. Vi skal måske vende tilbage til sagen senere i dag.

Meget salt blev brugt i 2021 for at gøre vejene farbare. Hyppige isbelægninger gjorde det nødvendigt med saltning, og dette har gjort et stort indhug i snekontoens midler.

Snekontoen er en dynamisk akkumulator, og kontoens størrelse går op og ned i takt med behovet for glatførebekæmpelse.

Vandværket:

Et vandværk skal naturligvis vedligeholdes og passes.

Rent filtreret drikkevand uden tilsætningsstoffer kommer ikke af sig selv. Vand skal indvindes fra værkets borer og skal passes og plejes således, at forbrugerne kan modtage deres drikkevand i højeste kvalitet. Dette opnås kun ved vedvarende overvågning og kontrol, og vandværkets nye SRO anlæg forsyner værkets ledelse med alle nødvendige oplysninger kontinuerligt.

Råvandet ændrer sig hele tiden, og skal undergå forskellige processer afhængig af de forskellige parametre, der udstikkes af myndighederne. Også myndighedernes krav og bestemmelser ændres løbende, og det er af afgørende betydning for vandkvaliteten, at der reageres omgående på afvigelser. Dette kræver den nødvendige uddannelse og indsigt i driften, og den eller dem generalforsamlingen måtte vælge til at varetage forvaltningen af de efterhånden omfattende krav der stilles til en ansvarlig driftsledelse, må kunne dokumentere deres egnethed til at påtage sig et sådant ansvar.

Et eksempel på myndighedernes forvaltning af farlige eller uønskede stoffer er, at efter at have bragt sig på kant med EU reglerne, har myndighederne pludseligt opfundet et begreb, som de kalder "ikke relevante metabolitter" som der kan ses bort fra i forhold til forekomster og detektionsgrænser. Meget belejligt. Så er problemet løst.

Vellerup Sommerby Vandværk har gennem de seneste 3 år gennemgået en betydelig modernisering for at kunne levere og dokumentere en tilfredsstillende drikkevandskvalitet.

Først har vi ombygget hele udpumpningsanlægget og i år indvindingsanlægget.

Boringerne er renoveret, iltningstrapperne og reaktionsbassinerne er udskiftet og det samme er sket med vandtankene.

Alt er nu frekvensstyret, og et SRO anlæg er etableret. Vi er godt rustet til at møde fremtidens krav og naturligvis også driftsmæssige udfordringer.

Vi har i 2021 oplevet et par små, men også betydelige afbrydelser af vandforsyningen. En afbrudt fase fik den konsekvens at frekvensprogrammerne blev slettet, og en opdatering skulle hentes om natten fra midtjylland.

Kort tid efter overgravede en entreprenør en større forsyningsledning i Storkevænget, og vandværket måtte afbrydes i 6 timer, da der var udlagt jernplader på en af de 3 stophaner, der skulle lukkes for at inddæmme udpumpningen i et afgrænset område.

Igen ugen efter måtte vi konstatere et voldsomt ledningsbrud i Stærevænget, som krævede en særlig indsats.

Jeg håber at de beskrevne hændelser snart går i glemmebogen, og at der ikke opstår ubehageligheder i den nære fremtid.

Vandværket har planer om at ændre aflukningssystemet med brønde indeholdende stophaner til erstatning for de nuværende næsten 100 skydeventiler.

Afslutning:

Jeg vil slutte min beretning med at rette en stor tak til mine kolleger i bestyrelsen for den smidighed, mødedisciplin, tålmodighed og indlevelse, der er udvist i året der gik.

Vores indbyrdes forskelligheder leder os frem til et særdeles konstruktivt samarbejde, som giver mulighed for at vurdere bestyrelsesarbejdet ud fra forskellige synsvinkler.

Ligeledes vil jeg rette en varm tak for en god indsats til foreningens ansatte og forretningsforbindelser, samt sende en venlig tanke til foreningens annoncører.

En særlig varm velkomst skal rettes til vore mange nye medlemmer, som jeg håber hurtigt vil komme til at føle sig godt til rette i Vellerup Sommerby.

Tak for jeres opmærksomhed.

Allan Kirkestrup

Formand