

Referat fra ordinær generalforsamling den 28. august 2021 i Grundejerforeningen Vellerup Sommerby

1.	Valg af dirigent	1
2.	Formandens beretning for 2020/2021	4
3.	Forelæggelse af regnskab for 2020 vedrørende foreningen til godkendelse.....	4
4.	Fremlæggelse af budgetter for 2022 vedrørende foreningen, herunder fastsættelse af kontingent og bidrag til vej- og snerydningskonto.	6
5.	Forelæggelse af regnskab for 2020 vedrørende vandværket til godkendelse.	7
6.	Fremlæggelse af budgetter for 2022 vedrørende vandværket, herunder fastsættelse af vandafgifter.	7
7.	Valg af formand jf. § 14.4. I 2021 er formanden på valg.	8
8.	Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter for afdelingerne jf. § 14.3.	8
9.	Indkomne forslag (pkt. 1-13):.....	9
1.	Forslag fra bestyrelsen vedr. takster for Vellerup Sommerbys vandværk for 2021/2022	9
2.	Forslag fra bestyrelsen vedr. takster for Grf. Vellerup Sommerby 2021/2022	9
3.	Forslag fra bestyrelse og fra medlemskredsen vedr. renovering af søen i Tjørnevænget, nord.....	9
4.	Forslag fra campingpladsgruppen vedr. fortsættelse af de påbegyndte aktiviteter på den gamle campingplads.....	9
5.	Forslag fra bestyrelsen vedr. bortfald af punkterne 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 og 13 opført under dagsordenens pkt. 9 på Vellerup Sommerbys ordinære generalforsamling i 2021	10
6.	Forslag til vedtægtsændringer (a) fra Niels Høgstrup vedr.:	10
7.	Forslag fra Bjarne Skjoldager (4 forslag) vedr.:.....	10
8.	Forslag fra Elsebet Fabricius vedr. etablering af en bro til brug for vinterbadere	11
9.	Forslag fra Henriette Dedichen vedr. offentliggørelse af bestyrelsens fortrolighedserklæring.....	11
10.	Forslag til div. vedtægtsændring fra Elsebet Fabricius vedr. deadline m.v. for indsendelse af materialer til kommende generalforsamlinger.	11
11.	Forslag fra Peter Schiødt vedr. 7 punkter:	11
12.	Forslag til vedtægtsændringer fra Lis Weise vedr.:.....	12
13.	Forslag fra Nina Groth vedr. vedtægtsændringer, § 21.4	12
10.	Valg af 2 revisorer.	12
11.	Valg af 2 revisorsuppleanter.	13
12.	Eventuelt.	13

1. Valg af dirigent

Formanden Allan Kirkestrup bød velkommen til generalforsamlingen.

Formanden oplyste, at det ikke er tilladt at live-streame generalforsamlingen.

Der blev udleveret ét stemmekort pr. husstand.

Bestyrelsen foreslog advokat Jens Arnesen som dirigent.

Bjarne Skjoldager foreslog advokat Niels Erlandsen som dirigent.

Med 220 fuldmagter til bestyrelsen blev advokat Jens Arnesen valgt som dirigent med flertallet af stemmerne.

En del af de fremmødte medlemmer protesterede mod dirigentvalget, idet disse medlemmer mente, at det alene er de fysisk fremmødte medlemmer, der afgør valget af dirigent, hvilket betyder, at de 220 fuldmagter afgivet til bestyrelsen ikke kunne indgå i afstemningen.

Advokat Jens Arnesen fastholdt, at han anså sig som lovligt valgt, idet generalforsamlingen også omfatter de 220 fuldmagter til bestyrelsen.

Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser til at behandle den udsendte dagsorden. Dirigenten påpegede herunder, at indkaldelserne var omdelt af Bladkompagniet, hvilket er en lovlig udsendelsesmetode.

Formanden oplyste, at bestyrelsen har eftersendt indkaldelsen til 11 medlemmer, der har henvendt sig til bestyrelsen på grund af manglende modtaget indkaldelse.

Et medlem gjorde indsigelse mod generalforsamlingens lovlighed, idet hun mente, at Bjarne Skjoldager blev valgt som suppleant på sidste års generalforsamling, men ikke har fået lov til at indtræde i bestyrelsen. Såfremt Bjarne Skjoldager ikke fik lov til at deltage i generalforsamlingen som bestyrelsesmedlem, skulle indsigelsen betragtes som et mistillidsvotum mod bestyrelsen. Dirigenten afviste indsigelsen mod generalforsamlingens lovlighed på denne baggrund.

Mistillidsvotum til bestyrelsen blev fastholdt af medlemmet.

Advokat Niels Erlandsen, der var mødt med Bjarne Skjoldager, fremførte kritik af bestyrelsen og anmodede om, at mistillidsvotummet blev behandlet straks.

Formanden redegjorde for, hvorfor Bjarne Skjoldager ikke er blevet indbudt i bestyrelsen, efter et andet bestyrelsesmedlem er fratrukket. Såfremt Bjarne Skjoldager fastholder sit medlemskab af bestyrelsen, træder den siddende bestyrelse tilbage.

Formanden oplyste videre, at den valgte suppleant almindeligvis indkaldes i bestyrelsen, ved et bestyrelsesmedlems frafald. Der er ikke vedtægtsmæssige eller foreningsretlige bestemmelser om, at en suppleant skal indkaldes til bestyrelsen.

Formanden oplyste følgende om årsagerne til, at Bjarne Skjoldager ikke er blevet indkaldt til bestyrelsen:

Bestyrelsen har ikke tillid til Bjarne Skjoldager, hvorfor den siddende bestyrelse ikke vil give fremmøde på bestyrelsesmøderne, såfremt Bjarne Skjoldager indtræder i bestyrelsen. Dette vil gøre bestyrelsen ude af stand til at træffe beslutninger og dermed drive foreningen.

Baggrunden for ovenstående er, at Bjarne Skjoldager blandt andet på Facebook har givet usande og misvisende oplysninger og konklusioner til foreningens medlemmer og Frederikssund Kommune. Usande påstande om bestyrelsens overtrædelse af foreningens vedtægter. Usande oplysninger og misvisende oplysninger om bestyrelsesmedlemmer.

Begrundelsen vil blive bragt i sin helhed i foreningsbladet.

Advokat Niels Erlandsen oplyste, at bestyrelsen ikke kan beslutte at undlade at lade Bjarne Skjoldager indtræde i bestyrelsen. Det vil være at tilsidesætte generalforsamlingens beslutning.

Et medlem fastholdt mistillidsvotum mod bestyrelsen, idet medlemmet mente, at bestyrelsen har overtrådt foreningens vedtægter ved ikke at have udpeget et bestyrelsesmedlem til udvalget vedrørende projektet på campingpladsen. Den fremførte påstand blev af formanden tilbagevist, idet det ikke er bestyrelsen, der har nedsat udvalget og som følge heraf ikke skal besætte en formandspost i udvalget, jf. vedtægtens bestemmelser.

Medlemmet begærede mistillidsvotummet sat til afstemning nu.

Niels Høgstrup oplyste, at såfremt bestyrelsen træder tilbage, så har oppositionen kvalificerede personer til at varetage alle ansvarsområderne, således at både Grundejerforeningen og Vandværket fortsat kan drives videre.

Bjarne Skjoldager oplyste, at han er indtrådt som formand i afdeling 2. Den siddende bestyrelse har nægtet Bjarne Skjoldager adgang til indsigt i foreningernes drift.

Bjarne Skjoldager oplyste, at han ønsker mere sikkerhed på nogle af foreningens veje, og at stoppe dårlig dialog om foreningen, samt at gøre op med nepotisme og hemmelighedskræmmeri.

Dirigenten konkluderede herefter, at debatten var udtømt, og der skulle stemmes om det fremsatte mistillidsvotum.

Dirigenten oplyste, at de 220 fuldmagter til bestyrelsen, ikke blev talt med i afstemningen af mistillidsvotummet. Dirigenten gjorde endvidere opmærksom på, at de tilstedeværende fuldmagtshavere nøje skulle overveje, om de til dem meddelte fuldmagter indeholdt en bemyndigelse, der kunne bruges til at stemme for eller imod et mistillidsvotum til bestyrelsen.

På baggrund af afstemningen ved håndsoprækning konkluderede dirigenten, at der var et betragteligt flertal af stemmerne, der udtrykte mistillid til bestyrelsen.

Dirigenten opfordrede på den baggrund bestyrelsen til at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling for valg af bestyrelse, samt at Bjarne Skjoldager blev inviteret til at deltage i bestyrelsesmødet for planlægning af denne ekstraordinære generalforsamling.

Formanden oplyste, at bestyrelsen bliver siddende, indtil ny bestyrelse er valgt.

Der blev efter dirigentvalget udleveret 7 stemmesedler til tilstedeværende, som ved indgangen ikke havde fået en stemmeseddel.

Formanden oplyste, at der herefter var repræsenteret 462 medlemmer, heraf 264 ved fuldmagt, og hvoraf bestyrelsen havde modtaget 220 fuldmagter.

2. Formandens beretning for 2020/2021

Formanden oplyste, at beretningen ligger på hjemmesiden, hvorfor han ønskede, at en oplæsning af beretningen blev undladt.

Dirigenten opfordrede til, at beretningen ikke blev oplæst, og da ingen fremmødte protesterede herimod konkluderedes, at beretningen var aflagt.

3. Forelæggelse af regnskab for 2020 vedrørende foreningen til godkendelse.

Formanden gennemgik årsregnskabet for året 2020, som viste et driftsunderskud på 58.743 kr.

Underskuddet blev overført til egenkapitalen, der herefter pr. 31. december 2020 udgør -164.283 kr.

Budgetafvigelsen fremgår af noterne i regnskabet. De forøgede vedligeholdelsesudgifter skyldes bl.a. træfældning og ukrudtsbekæmpelse på de grønne områder.

Advokatudgifter er anvendt til bistand til sagsanlæg, juridisk responsum, vurdering af injuriersag og en sag om påstået mandatsvig, samt vedtægtsspørgsmål.

Bestyrelsen redegjorde endvidere for udgifterne til afholdelse af generalforsamlingen.

Et medlem stillede spørgsmål om, hvor de store millionmellemlægninger mellem Grundejerforeningen og Vandværket var blevet af? Formanden oplyste, at Grundejerforeningens mellemregninger opstår, da Grundejerforeningen og Vandværket har samme bankkonto. Mellemlægningerne udlignes løbende.

Et medlem udtrykte, at der var uoverensstemmelse mellem, hvad der blev vedtaget på generalforsamlingen i 2020, og hvad bestyrelsen har anvendt foreningens midler til. Endvidere anfægtede han den interne revisors påtegning.

Et medlem spurgte om, hvor mange likvider foreningen har indestående, og hvad kontingentet kommer til at stige til.

Formanden oplyste, at det samlede kontingent til Grundejerforeningen og Vandværket, herunder sne- og vejkontoen kommer til at stige med i alt 650 kr. årligt.

Der var debat om, om bestyrelsen havde mandat til at anvende 100.000 kr. på campingpladsområdet. Nogle medlemmer mente, at det på tidligere års generalforsamling blev besluttet at anvende 100.000 kr. til stier og fartbegrænsninger, hvorimod der er udført andre arbejder, som ikke blev besluttet på generalforsamlingen. Formanden var ikke enig heri, idet han henviste til, at forslaget under debatten på generalforsamlingen blev ændret til, at der kunne anvendes 100.000 kr. til vedligeholdelse af campingpladsen.

Foreningens interne revisor Jesper Janholm oplyste, at det fremgår af referatet fra generalforsamlingen i 2016, at det blev besluttet, at bestyrelsen kunne anvende 100.000 kr. til vedligeholdelse af campingpladsen, og at de udgifter, der er anvendt på campingpladsen er dokumenteret med bilag. Jesper Janholm henviste afslutningsvist til, at der er senere på dagsordenen er valg af intern revisor, hvor der være mulighed for at vælge en anden intern revisor, såfremt forsamlingen ikke havde tillid til ham.

Der blev stillet spørgsmål om udgifterne til Hjertestarter. Et medlem mente, at det kan gøres væsentligt billigere. Formanden oplyste, at bestyrelsen har etableret hjertestarter i henhold til vedtaget forslag på en tidligere generalforsamling. Bestyrelsen har endvidere indgået aftale om service på hjertestarteren. Hjertestarteren er ikke købt, men betales på abonnement. Et medlem udtrykte bekymring, hvis det er SOS Group, der servicerer Grundejerforeningens hjertestarter.

Bestyrelsen oplyste, at det er Sikkerhedsgruppen, der pt. servicerer hjertestarterne.

Et medlem spurgte om, hvad det koster at sætte bladet grafisk op. Formanden oplyste, at bogtrykkeren sætter bladet op og sender det videre til Bladkompagniet. I udgiften indgår også udgiften til udsendelse. Medlemmet undrede sig over, at udgiften på 92.848 kr. til bladet alene fremgår af Vandværkets regnskab.

Da medlemmet mente, at bladet kunne produceres langt billigere, opfordrede dirigenten medlemmet til at tilbyde sin assistance til udgivelse af næste års blad.

Et medlem mente, at de fuldmagter bestyrelsen har modtaget, ikke kan anvendes, såfremt den siddende bestyrelse trækker sig. Dirigenten mente, at bestyrelsen havde udtrykt sig således, at bestyrelsen bliver siddende, indtil en ny bestyrelse er valgt. Dette bekræftede den siddende bestyrelse.

Dirigenten satte regnskabet for Grundejerforeningen til afstemning ved håndsoprækning og konstaterede, at 79 medlemmer stemte nej til godkendelse af årsregnskabet.

Med bestyrelsens fuldmagter og de repræsenterede medlemmers tilsluttende stemmer kunne dirigenten konstatere, at årsregnskabet var godkendt med overvældende flertal.

4. Fremlæggelse af budgetter for 2022 vedrørende foreningen, herunder fastsættelse af kontingent og bidrag til vej- og snerydningskonto.

Formanden oplyste, at kontingentet vil stige med 200 kr. årligt. Kontingentstigningen vil alene blive anvendt til opbygning af reserver til snekontoen.

Dirigenten oplyste, at da der foreligger et forslag (forslag 3 under punkt 9) om vedligeholdelse/oprensning af søen til en udgift på 100.000 kr., der ikke er indregnet i budgettet, bør dette forslag medtages under behandlingen af budgettet.

Et medlem foreslog, at der i budgetterne indarbejdes sammenligningstal, og at der udarbejdes likviditetsbudgetter.

Et medlem spurgte, om forslaget til vedligeholdelse/oprensning af søen på 100.000 kr. vil medføre kontingentforhøjelse. Formanden oplyste, at såfremt forslaget vedtages, vil det koste ekstra 100 kr. i kontingent pr. husstand i det år, hvor arbejdet udføres.

Et medlem protesterede mod bestyrelsens anvendelse af 220 fuldmagter. Medlemmet mente, at den demokratiske beslutningsproces med de store antal fuldmagter til bestyrelsen er sat ud af kraft.

Dirigenten afviste, at afstemninger med brug af bestyrelsens fuldmagter er udemokratisk.

Dirigenten sammenfattede, at selvom budgettet for 2022 ikke var til afstemning, skulle forsamlingen stemme om, hvorvidt budgettet skulle være med eller uden forslaget om vedligeholdelse/oprensning af søen. Afstemningsresultatet blev, at 20 medlemmer stemte imod, og at et overvældende flertal stemte for, hvorfor forslaget blev vedtaget, der betyder, at kontingentet stiger med 100 kr. i 2022.

I afstemningsresultatet indgik ikke fuldmagter til bestyrelsen.

Det blev præciseret af formanden, at det er en éngangsopkrævning på 100 kr. i 2022, som alene kan anvendes til vedligeholdelse og oprensning af søen.

5. Forelæggelse af regnskab for 2020 vedrørende vandværket til godkendelse.

Formanden gennemgik årsregnskabet for året 2020, som viste et overskud på 332.160 kr.

Resultatdisponeringen fremgår af årsregnskabet.

Efter resultatdisponeringen udgør egenkapitalen herefter pr. 31. december 2020 454.050 kr.

Formanden redegjorde endvidere for en række iværksatte forbedringer af vandværkssystemet, således at vandkvaliteten er bakteriefri og følger retningslinjerne for rensed vand.

Dirigenten satte regnskabet for Vandværket til afstemning ved håndsoprækning og konstaterede, at 79 medlemmer stemte nej til godkendelse af årsregnskabet.

Med bestyrelsens fuldmagter og de repræsenterede medlemmers tilsluttende stemmer kunne dirigenten konstatere, at årsregnskabet var godkendt med overvældende flertal.

6. Fremlæggelse af budgetter for 2022 vedrørende vandværket, herunder fastsættelse af vandafgifter.

Formanden fremlagde budgettet for året 2022.

Kontingentet til vandværket stiger med 200 kr. årligt pr. husstand.

Et medlem mente, at generalforsamlingen skal stemme om kontingentforhøjelse.

Dirigenten oplyste, at i henhold til Grundejerforeningens vedtægter, kan bestyrelsen fastsætte kontingentet, som generalforsamlingen således ikke skal vedtage.

7. Valg af formand jf. § 14.4. I 2021 er formanden på valg.

Niels Høgstrup, der stiller op til formandsvalget, spurgte dirigenten, om dirigenten havde kontrolleret fuldmagterne til bestyrelsen, og om fuldmagterne kan anvendes til bestyrelsesvalg. Dirigenten oplyste, at der er forelagt dokumentation for fuldmagternes registrering, og oplyste at fuldmagterne kan anvendes til bestyrelsesvalg.

Niels Høgstrup redegjorde endvidere for hvad han vil arbejde for, såfremt han vælges som formand.

Et medlem mente, at med bestyrelsens fuldmagter er alt givet på forhånd, hvorfor det kan være lige meget med afstemningerne.

Et medlem mente, at samtlige fuldmagter skal tælle med i afstemningerne. I henhold til vedtægterne, er det helt legalt at give fuldmagt, og man må derfor forvente, at fuldmagten tæller med i afstemningerne.

Efter en omfattende debat om anvendelse af fuldmagter, præciserede dirigenten, at fuldmagterne til bestyrelsen skal tælle med i afstemningerne, og det må medlemmerne respektere.

Advokat Niels Erlandsen opfordrede dirigenten til, at bestyrelsesvalget ikke gennemføres, idet der er vedtaget et mistillidsvotum til den siddende bestyrelse af de fysisk fremmødte medlemmer. Den siddende bestyrelse vil derfor være et fungerende forretningsudvalg indtil bestyrelsesvalget på den ekstraordinære generalforsamling.

På baggrund af bestyrelsens forudgående tilkendegivelse fastholdt dirigenten at afvikle bestyrelsesvalget og tillod, at der blev ført en debat forud for valget.

De to formandskandidater svarede på medlemmernes spørgsmål, og herunder redegjorde de blandt andet for deres holdninger til fartdæmpende foranstaltninger, og vedtægtsændringer vedrørende reglerne om at afgive fuldmagter.

Et flertal på 261 medlemmer, der stemte på Allan Kirkestrup, mod 114 medlemmer, der stemte på Niels Høgstrup, indebar, at Allan Kirkestrup blev valgt som formand.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter for afdelingerne jf. § 14.3.

I 2021 er afdelingsformændene for afdeling 1, 3, og 5 på valg.

Afd. 1: Torben Bodi blev valgt som bestyrelsesmedlem.

Anne Adelgaard blev valgt som suppleant.

Afd. 3: Henriette Dedichen blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Henning Nørskov blev valgt som suppleant.

Afd. 5: Torben Jarnit blev valgt som bestyrelsesmedlem.

Hans Christensen blev valgt som suppleant.

9. Indkomne forslag (pkt. 1-13):

Bestyrelsen havde fremlagt følgende 5 forslag til generalforsamlingens dagsorden pkt. 9.

1. Forslag fra bestyrelsen vedr. takster for Vellerup Sommerbys vandværk for 2021/2022

Takstbladet blev enstemmigt vedtaget.

2. Forslag fra bestyrelsen vedr. takster for Grf. Vellerup Sommerby 2021/2022

Takstbladet blev enstemmigt vedtaget.

3. Forslag fra bestyrelse og fra medlemskredsen vedr. renovering af søen i Tjørnevænget, nord

Forlaget blev vedtaget under budget for 2022 for Grundejerforeningen pkt. 4 på dagsordenen. Forslaget medfører en éngangsopkrævning på 100 kr. i 2022.

4. Forslag fra campingpladsgruppen vedr. fortsættelse af de påbegyndte aktiviteter på den gamle campingplads.

Formanden oplyste, at der er ca. 44.000 kr. tilbage af budgettet. Beløbet ønskes brugt til at fortsætte de planlagte aktiviteter iht. forslaget.

Sammen med campingpladsgruppens forslag blev forslag fra Peter Schiødt om planer for campingpladsen behandlet (punkt 11, underpunkt 6).

Et medlem mener, at de 44.000 kr. allerede er besluttet af generalforsamlingen i 2016 skal anvendes til campingpladsprojektet.

Ved afstemning stemte 43 imod at fortsætte arbejdet på den gamle campingplads.

Med bestyrelsens 220 fuldmagter og 14 af de repræsenterede medlemmers stemmer kunne dirigenten konstatere, at forslaget blev vedtaget med overvældende flertal.

5. Forslag fra bestyrelsen vedr. bortfald af punkterne 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 og 13 opført under dagsordenens pkt. 9 på Vellerup Sommerbys ordinære generalforsamling i 2021

Dirigenten bemærkede, at forslaget måtte anses for fremsat med henblik på at afskære generalforsamlingen fra at debattere forslagene.

Ikke mindst under indflydelse af det fremkomne mistillidsvotum besluttede dirigenten, at en sådan afskæring – uanset antallet af fuldmagter til bestyrelsen - ikke ville blive gennemført.

6. Forslag til vedtægtsændringer (a) fra Niels Høgstrup vedr.:

a) Fremlæggelse af regnskaber og budgetter m.v.

Niels Høgstrup ønsker, at regnskaber og budgetter bliver fremlagt af foreningens bogholder.

Forslaget debatteredes.

54 medlemmer stemte for, at foreningens bogholder fremlægger regnskaber og budgetter.

Med henvisning til bestyrelsens stemmer, inkl. 220 fuldmagter, blev forslaget ikke vedtaget.

b) Forslag vedr. petanquebane ved vandværket

Niels Høgstrup oplyste, at der ikke må være andre aktiviteter på vandværksgrunden.

Forslaget debatteredes.

44 medlemmer stemte for anlægs af en petanquebane.

Med henvisning til bestyrelsens stemmer, inkl. 220 fuldmagter, blev forslaget ikke vedtaget.

7. Forslag fra Bjarne Skjoldager (4 forslag) vedr.:

- 1. Etablering af fartdæpende foranstaltninger**
- 2. Vedtægtsændring: Oprettelse af Facebook side**
- 3. Vedtægtsændring: Ansættelse af ny WEB-Master**

4. Vedtægtsændring: Indsættelse af ny administrator til vedligeholdelse af foreningens hjemmeside og Facebooksider

Bjarne Skjoldager tilbagekaldt forslagene med en bemærkning om, at han ønskede dem fremsat på ekstraordinær generalforsamling.

8. Forslag fra Elsebet Fabricius vedr. etablering af en bro til brug for vinterbadere

Forslagsstilleren motiverede forslaget.

Dirigenten oplyste, at forslaget manglede konkretisering, herunder om økonomien i forslaget og henstillede til, at en afstemning kun omfattede generalforsamlingens tilkendegivelse.

Det accepteredes af forlagsstilleren.

54 medlemmer stemte for et ønske om, at bestyrelsen arbejder videre med at formulere et forslag om etablering af en vinterbadebro. Bestyrelsen, med 220 fuldmagter, stemte imod.

9. Forslag fra Henriette Dedichen vedr. offentliggørelse af bestyrelsens fortrolighedserklæring

Forslagsstilleren tilbagekaldt forslaget.

10. Forslag til div. vedtægtsændring fra Elsebet Fabricius vedr. deadline m.v. for indsendelse af materialer til kommende generalforsamlinger.

Forslagsstilleren redegjorde for forslaget.

Dirigenten oplyste, at han måtte opfatte forslagene som et oplæg, som bestyrelsen i givet fald skulle arbejde videre med, og derfor ikke var egnet til at blive sat under afstemning.

Det accepteredes af forlagsstilleren.

Ved en meningstilkendegivelse stemte 52 medlemmer for ønsker om ændringer af vedtægterne.

Bestyrelsen, med 220 fuldmagter, stemte imod.

11. Forslag fra Peter Schiødt vedr. 7 punkter:

1. Ansættelse af konfliktmægler
2. Forslag vedr. forbud imod ansættelse af familie eller venner
3. Bestyrelsen skal arbejde på at lokalplaner overholdes, lys, hegn m.v.
4. Indførelse af forskellige regler vedr. mediepolitik
5. Nedbringelse af udgifter til foreningsblad
6. Forslag vedrørende den gamle campingplads
7. Forslag vedrørende naboværn

Forslagsstiller knyttede forskellige bemærkninger til forslagene, som blev undergivet følgende behandling:

Forslag 1, tilbagekaldt af forlagsstiller.

Forslag 2, dirigenten antog, at 54 medlemmer stemte for forslaget, og at bestyrelsen, inkl. fuldmagter, stemte imod. Ingen protesterede herimod, og hvorved forslaget ikke blev vedtaget.

Forslag 3, tilbagekaldt af forlagsstiller.

Forslag 4, tilbagekaldt af forlagsstiller.

Forslag 5, dirigenten antog, at 54 medlemmer stemte for forslaget, og at bestyrelsen, inkl. fuldmagter, stemte imod. Ingen protesterede herimod, og hvorved forslaget ikke blev vedtaget.

Forslag 6, tilbagekaldt af forlagsstiller, da forslaget var behandlet under punkt 9 (underpunkt 4).

Forslag 7, tilbagekaldt af forlagsstiller.

12. Forslag til vedtægtsændringer fra Lis Weise vedr.:

Forslaget blev på vegne af Lis Weise tilbagekaldt af Henriette Dedichen.

13. Forslag fra Nina Groth vedr. vedtægtsændringer, § 21.4

Forslagsstiller tilbagekaldt forslaget.

10. Valg af 2 revisorer.

Jan Nyholm fra Beierholm som ekstern revisor blev valgt uden modkandidater.

Jesper Janholm blev valgt som intern revisor med 233 stemmer mod 50 stemmer til Lene Larsen.

11. Valg af 2 revisorsuppleanter.

Michael Petersen fra Beierholm blev valgt som suppleant til den eksterne revisor.
Bo Jørgensen blev valgt som suppleant til den interne revisor.

12. Eventuelt.

Et medlem ønskede, at det indarbejdes i vedtægterne, at der skal nedsættes et stemmeudvalg.

Der blev fra flere medlemmer ytret skarp kritik af, at det ikke ved generalforsamlingens start var blevet oplyst, at generalforsamlingen blev optaget, samt almen kritik af gennemførelse af generalforsamlingen.

Formanden oplyste, at lydfilen med den optagne generalforsamling, vil blive slettet, når dirigenten har godkendt referatet.

På opfordring oplyste dirigenten, at med det under pkt. 1 vedtagne mistillidsvotum, var det hans forventning, at der på den ekstraordinære generalforsamling ville være mulighed for at vælge en helt ny bestyrelse.

Formanden oplyste, at der vil blive givet en tidsfrist for, at kandidater til bestyrelsesposter kan meddele deres kandidatur, og herefter bliver der med passende varsel indkaldt til ekstraordinær afstemning.

Et medlem spurgte om bestyrelsen vil tilkendegive, at der til afstemning på ekstraordinær generalforsamling, ikke indhentes fuldmagter.

Dirigenten opfordrede bestyrelsen til, at Bjarne Skjoldager nu blev inddraget i bestyrelsesarbejdet.

Formanden tilkendegav afslutningsvis, at bestyrelsen vil stille deres mandater til rådighed, og at bestyrelsen ikke vil indhente fuldmagter til det nævnte bestyrelsesvalg.

Dirigenten hævdede herefter generalforsamlingen kl. 17:15.

Nærværende referat tiltrådt af
Dirigent, advokat Jens Arnesen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Martin Arnesen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-870579657642

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-09-09 09:48:03 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>